

Thema: Energiecontracting

Nennen Sie die vier Varianten des Energiecontractings.

- (1) Energieliefer-Contracting
- (2) Einspar-Contracting
- (3) Finanzierungs-Contracting
- (4) Technisches Anlagenmanagement

Erläutern Sie das Energieliefer-Contracting als Variante des Energiecontractings.

Beim Energieliefer-Contracting wird ein Gebäude oder Objekt durch einen außenstehenden Dritten, dem Contractor, mit Wärme versorgt. Dieser übernimmt neben der Finanzierung der Heizungsanlage auch den Betrieb sowie die Verwaltung, Wartung und Instandsetzung.

Erläutern Sie das Einspar-Contracting als Variante des Energiecontractings.

Einspar-Contracting bezeichnet die gewerkeübergreifende Optimierung der Gebäudetechnik und des Gebäudebetriebes durch einen Contractor auf Basis einer partnerschaftlich gestalteten Zusammenarbeit.

Erläutern Sie das Finanzierungs-Contracting als Variante des Energiecontractings.

Finanzierungs-Contracting umfasst die Bereitstellung einer abgegrenzten technischen Einrichtung oder Anlage zur Ermöglichung eines sicheren, wirtschaftlichen und umweltschonenden Betriebs.

Erläutern Sie das Anlagenmanagement als Variante des Energiecontractings.

Anlagenmanagement ist die Umsetzung technischer Dienstleistungen durch einen Contractor, um einen sicheren, wirtschaftlichen und umweltschonenden Betrieb von technischen Anlagen dauerhaft sicherzustellen.

Identifizieren Sie Anlagen-Eigentümer und Anlagen-Betreiber der Contracting-Formen.

	Energieliefer-Contracting	Einspar-Contracting	Finanzierungs-Contracting	Technisches Anlagenmanagement
Anlagen-Eigentümer	Contractor	Gebäudeeigentümer	Contractor	Gebäudeeigentümer
Anlagen-Betreiber	Contractor	Contractor	Gebäudeeigentümer	Contractor

Nennen Sie je zwei Vorteile und Nachteile des Energiecontractings.

- # Vorteile: Konzentration auf Kernkompetenzen und geringe Kapitalbindung
- # Nachteile: Vertragliche Gestaltung komplex und langfristige Bindung